

Avis d'appel à concurrence pour une Occupation Temporaire du domaine public pour l'exploitation d'une cafeteria/restauration légère au sein des Franciscaines

Se déployant sur près de 6200m², Les Franciscaines est un établissement de la Ville de Deauville qui rassemble dans une même unité de lieu et de projet culturel musée, médiathèque, salle de spectacles, librairie-boutique et espace de restauration légère/caféteria. Une programmation culturelle foisonnante (expositions, spectacles, conférences, rencontres, ateliers...) invitant les différentes formes artistiques à se rencontrer, une stratégie de développement des publics forte et une amplitude d'ouverture importante en feront un des lieux majeurs de la dynamique événementielle, culturelle et touristique de Deauville.

L'établissement Les Franciscaines recherche le futur exploitant du REFECTOIRE, l'espace de caféteria/restauration légère aménagé au sein des FRANCISCAINES.

D'une capacité intérieure de 61 places assises et 69 à l'extérieur, l'exploitation de ce REFECTOIRE s'articule autour des espaces suivants d'un espace intérieur de 100m², d'un office de préparation d'environ 30 m², d'une terrasse extérieure d'une superficie d'environ 200 m².

L'exploitant doit être en mesure de proposer une offre :

- Ouverte tous les jours d'ouverture des Franciscaines du mardi au dimanche de 10h30 à 18h30
- Participant à l'attractivité du site
- S'adaptant aux différents publics
- Raisonnable avec l'offre culturelle

Tous les biens et aménagements seront mis à disposition du futur exploitant, hormis la vaisselle, les ustensiles de cuisine et la machine à café.

Le contrat d'exploitation sera une convention d'occupation temporaire du domaine public courant du 19 janvier 2026 au 19 janvier 2031. Le candidat retenu ne bénéficiera à l'issue du contrat d'aucune propriété commerciale, ni aucun droit à renouvellement. L'exploitant versera à l'Etablissement public une redevance annuelle.

Les candidats intéressés pourront obtenir gratuitement le dossier de consultation dans les conditions énoncées ci-dessous. Ils devront déposer leur réponse avant les date et heures limites précisées ci-après. Leur dossier seront analysés par les services de l'Etablissement public. Au vu de cette analyse, une négociation sera menée avec un ou plusieurs candidats. A l'issue de ces négociations, un projet de convention sera établi avec le candidat choisi et présenté au Conseil d'administration pour approbation. Une convention sera alors signée entre Les Franciscaines et le candidat retenu.

Une visite des espaces mis à disposition est prévue le mercredi 5 novembre 2025 à 14h30 et le vendredi 7 novembre 2025 à 10h (une confirmation de visite devra être faite auprès de Monsieur Laurent MICHEL – Responsable administratif et financier - Tél : 02.31.14.02.42. - l.michel@lesfranciscaines.fr).

Pour de plus amples informations, le dossier de consultation est disponible gratuitement en téléchargement sur le site de la plateforme des achats de la Ville de Deauville via le lien suivant: www.deauville-marches.fr.

Date limite de réponse : vendredi 28 novembre 2025 à 12h00